

Región



REINOSA

Una instalación sin destino

El viejo Ferial Comarcal de Ganados fue el primero que se creó en Cantabria en el año 1972 y continúa abandonado y sin ningún proyecto a la vista

06.01.2009 - JAVIER | REINOSA

A pesar de las numerosas propuestas de uso y de rehabilitación que han girado en torno a la instalación del Ferial Comarcal de Ganados, Reinosa estrena un nuevo año y continúa sin definirse el futuro que le espera a la antigua y abandonada instalación ganadera, primera que se creó en Cantabria para este fin. El avanzado estado de deterioro que presenta desde hace años está motivado por la total ausencia de obras de conservación y mantenimiento que ha tenido en el tiempo, tanto en su interior como en la estructura exterior, lo que le hace presentar una situación prácticamente inutilizable.

Esta instalación, que fue la primera en su género que se construyó en Cantabria en 1972, se encuentra en la actualidad totalmente inservible para cualquier actividad para la que fue concebida, presentando un pronunciado deterioro en instalaciones y servicios, y cuya recuperación precisa una elevada inversión.

Esta nave ferial, que hace ahora unos cuatro años recibió las obras de instalación de planchas en su zona elevada para tapar los ventanales rotos, está siendo utilizada desde hace tiempo por los servicios municipales de obras como parque de materiales y para el almacenamiento de objetos de naturaleza urbana. Uno de los factores que mayor incidencia han tenido en el proceso de deterioro del edificio, ha sido consecuencia de la cesión del recinto, por parte del Ayuntamiento, como taller para la construcción de carrozas en las fiestas de San Mateo.

Rehabilitación

Ante la situación de abandono que de forma paulatina ha tenido esta nave, han sido numerosas las ocasiones en que, desde el propio Ayuntamiento, se han planteado iniciativas para su rehabilitación y para aprovechar la instalación para actividades de promoción laboral, sociales y de servicios. Entre las propuestas barajadas destacó en su momento la planteada para la adaptación de la nave ferial a un servicio para la creación de un 'vivero de empresas', proyecto este que al final se realizó en el polígono de La Vega.

Otras propuestas pretendían aprovechar las instalaciones para actividades deportivas, o de servicios de mantenimiento de vehículos o la construcción de naves para ubicar talleres y distintos servicios municipales. Para poder llevar a la práctica algunos de los proyectos de rehabilitación, así como las propuestas de destino y de uso que se planteaban, y también por el desinterés mostrado por los propios ganaderos de la zona hacia la inactividad ferial en la instalación, el Ayuntamiento promovió en su momento la desafectación de la nave como de uso ganadero.

Superficie

La desafectación concedida permite desde entonces al Ayuntamiento la ejecución de cualquier iniciativa de modificación o de uso que se proyecte para la instalación, cuyas características técnicas iniciales de la edificación fueron las siguientes: superficie de la finca, 21.088 metros cuadrados; superficie de la nave cubierta, 3.296 metros cuadrados, aparcamiento para camiones, 2.043 metros cuadrados, capacidad de amarre, 848 cabezas de ganado.



Imagen del ferial en la que puede apreciarse el estado de abandono que presenta en la actualidad.
/ JAVIER